

Lakberendező: Nyalka Eszter / Nyalka Design



EGY PESTI DUNA-PARTI LAKÓPARK EGYIK PANORÁMÁS KIS LAKÁSÁT ABBAN A STÁDIUMBAN KELLETT BERENDEZNI, AMIKOR MÉG NEM VOLT ISMERT, HOGY KI FOG ÉLNI BENNE. TEHÁT ÁLTALÁNOS ÉRTÉKRENDŰ ÉS KORSZERŰ FELSZERELTSÉGŰ, DE FIGYELEMFELKELTŐ, ÉLÉNK SZÍNVILÁGÚ ENTERIÓRRE SZÓLT A MEGBÍZÁS.

Szöveg: B. E. ✦ Fotó: Dankó Imre



A lakás eredetileg tervezett alaprajzi kialakításán csak nagyon minimális építészeti beavatkozást hajtottak végre, hogy baráti összejövetel rendezéséhez is alkalmas legyen az étkező terefe.

Ez az igény a bejáratnál lévő kis gardrób válaszfalának elbontásával valósult meg. Helyette egy praktikus beépített szekrény készült, amibe a mosógépet is elrejtették.

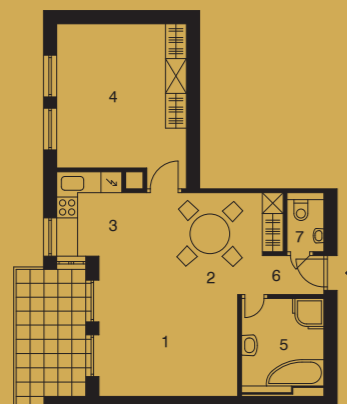
Így a fürdőben a kádön kívül még egy zuhanyozó is elfért, ráadásul a használati kényelemért íves vonalvezetésű berendezési tárgyakat választottak.

Kihívást jelentett a konyha bútorozása a sarokablakkal megnyitott falfülkében, de sikerült optimális megoldást találni a sütőfőzéshez. Emellett a hely szűkösségeért bőven kárpótol a dunai látkép.



A berendezés során egységes színharmóniájú, fiatalos, szerethető otthon létrehozására törekedtek.

1. nappali
2. étkező
3. konyha
4. szoba
5. fürdőszoba
6. előtér
7. WC



A közösségi zónából nyíló hálósobát úgy rendezték be, hogy a nyugalom szigete legyen. A bútorozásnál a fekhely mellett a ruhatárolást egy mennyezetiig érő beépített szekrény oldja meg, amelybe ruhalift, valamint kihúzható polcok kerültek. A tükörös tolóajtók optikailag növelik a teret.

A megbízó kívánására kialakított koncepcióval a sárga-szürke színek kombinációja alapozza meg a lakás hangvételét, ami a festett és tapétázott felületeken kívül a bútorokon is visszaköszön. Emellett az otthonosság érzetét keltő fahatás sem hiányozhatott, ami padlóburkolatként és a fehér korpuzsokhoz társítva jelenik meg.

A vízhelyiségben a kőrajzolat dekoratívan érvényesül, de az összképbe beletartozik a világítótestek színkontrasztja is.

Csupán hangulatkeltő a bioetanol kandalló, míg a terasz jelentős komfortnövelő tényező az ingatlan használata során. ■



A Budapest, XIII., Marina parti eladó lakás adatai:
 Lakásterület: 56 m²
 Panorámás terasz: 10 m²
 Eladási ár: 115,9 millió Ft
 Tel.: (20) 311-9355

Épületautomatizálás:
SMART HOME
 1044 Budapest, IV., Megyeri út 186.
 Tel.: (20) 287-1714, (20) 286-5654
 Internet: www.smart-home.hu
 E-mail: info@smart-home.hu